ИНФОРМАЦИЯ о повестке дня, дате и времени проведения заседания

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов (далее - МИП) и их соответствии критерию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее - Закон Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ )

Повестка дня:

1. Рассмотрение обращений по вопросу включения в предварительный список граждан, пострадавших от действий застройщиков:

- Черниченко В.П. (повторное, комиссия от 08.08.2019 )(предварительный договор с ЗАО «ПТК-30»);

- Ишимовой Е.О. и Ишимова К. А., предварительный договор с ООО «СтройЦентр»;

- Щегловой О.А. и Щеглова С.В., предварительный договор с ООО «СтройЦентр»;

- Лысенко О.А., предварительный договор с ООО «СтройЦентр».

2. Рассмотрение обращения министерства строительства Новосибирской области по :

- Карповой А.Р, участницы строительства многоквартирного дома по ул. Связистов, 13/1 стр.;

- Гавриленко А.В., предварительный договор с ООО «СтройЦентр»;

- Скрыльниковой Ж.Б., предварительный с ООО «СтройЦентр».

3. Формирование предварительного списка граждан, пострадавших от действий застройщиков (из реестра министерства строительства НСО, размешенного на <https://minstroy.nso.ru/page/162>), для передачи им жилых помещений в собственность в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709 «О порядке передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавших от действий застройщиков, не исполнивших своих обязательств по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска» (далее - постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709), на земельном участке с кадастровым номером 54:35:051165:113 по ул. Бородина, инициатор проекта ООО СК «Вира-Строй» (договор аренды от 17.06.2019 № 132353. Площадь жилых помещений, передаваемая инициатором МИП - 1 506 кв.м ).

4. Формирование предварительного списка граждан, пострадавших от действий застройщиков (из реестра министерства строительства НСО, размешенного на <https://minstroy.nso.ru/page/162>), для передачи им жилых помещений в собственность в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082725:13 по ул. Заречная, инициатор проекта ООО МЖК «Энергетик» (договор аренды от 26.06.2019 № 132461. Площадь жилых помещений, передаваемая инициатором МИП - 2 313 кв.м ).

5. Внесение изменений в протокол комиссии от 08.08.2019 в части уточнения, площади предоставляемых помещений гражданам в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709.

6. Рассмотрение обращения ООО СК «Вира-Строй» о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 27.07.2018 № 131497 земельного участка по ул. Бородина с кадастровым номером 54:35:053615:437 ООО СЗ «Вира-Строй-Эстейт».

7. Рассмотрение ходатайства ООО «ПРОГРЕСС» о реализации МИП в соответствии пунктом 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ на земельном участке в Ленинском районе по ул. Попова, площадью 1,4258 кв.м.

8. Рассмотрение обращений ООО «Энергомонтаж».

9. Рассмотрение вопроса о признании граждан, включенных в Реестр и вложивших денежные средства в строительство проблемных домов по ул. Ивлева, 160 стр. утратившими возможность восстановления нарушенных прав иным способом, в том числе посредством судебной защиты, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709.

Дата, время и место проведения:

12.11.2019 в 12-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.